

baumit.com



BAUMIT VODIČ ZA PROJEKTANTE

Baumit. Ideje budućnosti.



Dobrodošli u Baumit!



U **Baumitu** verujemo da je **tehnički najbolje rešenje** jedini kriterijum pri odabiru materijala!

Zato, ogromnu energiju ulažemo u **istraživanje proizvoda** u Viva Research Park-u i **prenošenju stručnog znanja** svima u procesu stvaranja objekta.

U **fazi projektovanja** trudimo se da investitoru i arhitektama pružimo apsolutnu podršku pri izboru materijala za njihov objekat, uzimajući u obzir tehnologiju gradnje, kvalitet materijala i ekonomski aspekt.

U **fazi izvođenja**, izuzetnu važnost pridajemo tehničkoj podršci koja podrazumeva: izbor optimalnog sistema, savete o pravilnom izvođenju, konstantno praćenje količina materijala koji odlaze na gradilište, česte obilaske gradilišta, kao i rešavanje potencijalnih problema na koje nailazi izvođač radova.

Dobrodošli u Baumit!

dipl. Ing. Dražen Popović
Direktor Baumit Serbia d.o.o.

Life Challenge

Baumit Life Challenge je takmičenje na kome se svake druge godine dodeljuju nagrade za najbolje Baumit fasade u Evropi. Pored javnog glasanja publike, sve projekte iz 26 zemalja ocenjuje stručni žiri koji bira nominovane za finalni događaj.

Nagrade se dodeljuju u **6 kategorija**: Novogradnja - porodična kuća, novogradnja - stambena zgrada, termalna obnova, istorijska obnova, nestambeni objekat i posebna kategorija "Zadivljeni teksturom".

Domaćini svečane dodele nagrada su poslednji pobednici. 2022. godine spektakularna završna ceremonija održana je u Valenciji, u Gradu umetnosti i nauke, u objektu **Hemisfèric** koji je dizajnirao Santijago Calatrava.

Verujemo u kreativnost domaćih arhitekata koji završnu ceremoniju mogu dovesti u Srbiju. Do tada su nam u planu Fasada godine Srbija – takmičenje za najlepšu fasadu Srbije.



Srbija - Beograd

M3 project



ARHITEKTA:

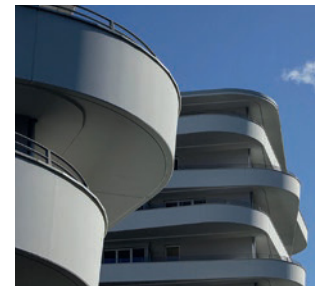
Mina Srečo

INVESTITOR:

Mini Studio

Austrija - Graz

GreenCity



ARHITEKTA:

KFR ZT GesmbH

IZVOĐAČ RADOVA:

E.P.F. Bau GmbH Estrich Putze
Fassadenbau / Leist Karl GmbH

Litvanija - Vilnius

MO Museum



ARHITEKTE:

Author Daniel Libeskind "Studio
Libeskind", architects "Do Architects"

IZVOĐAČ RADOVA:

UAB "Naresta"

12 nijansi bele boje

Do sada se izbor bele boje svodio na par tonova iz Ral ton karte koja u osnovi i nije namenjena fasadama. Baumit je u svoju ponudu uvrstio novu paletu **"12 nijansi bele boje"**. Kako svaka nijansa nosi svoju priču, pripremili smo i "moodboard" brošuru sa predlozima kombinovanja različitih tipova materijala poput drveta, metala i kamena.

Inspirisani bogatstvom bele boje, porazgovarali smo sa čak **50 renomiranih arhitekata** iz cele Evrope upravo o ovoj temi, kao i o budućnosti arhitekture, trendovima, održivoj gradnji. Sve to smo sumirali u jednu **knjigu** pod naslovom **Shades of White**.

Biće nam izuzetna čast da se u našim narednim izdanjima, tokom buduće saradnje, pojave i Vaši projekti.



Rumunija - Corbeanca

The Row



ARHITEKTE:

NBC Arhitect Studio

IZVOĐAČ RADOVA:

ARCSTIL Property SRL

INVESTITOR:

ARCSTIL Property SRL

Slovenija - Ljubljana

Patio No. 1



ARHITEKTE:

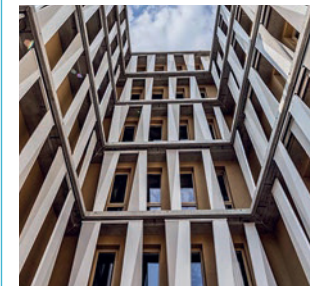
Peter Gabrijelčič, Boštjan Gabrijelčič,
Aleš Gabrijelčič

IZVOĐAČ RADOVA:

Libela d.o.o.

Austrija - Beč

Seeparkcampus West



ARHITEKTE:

BFA Büro für Architektur | Architekt DI
Heinz Lutter ZT GmbH

IZVOĐAČI RADOVA:

Handler Bau GmbH / MEGAUBAU GmbH

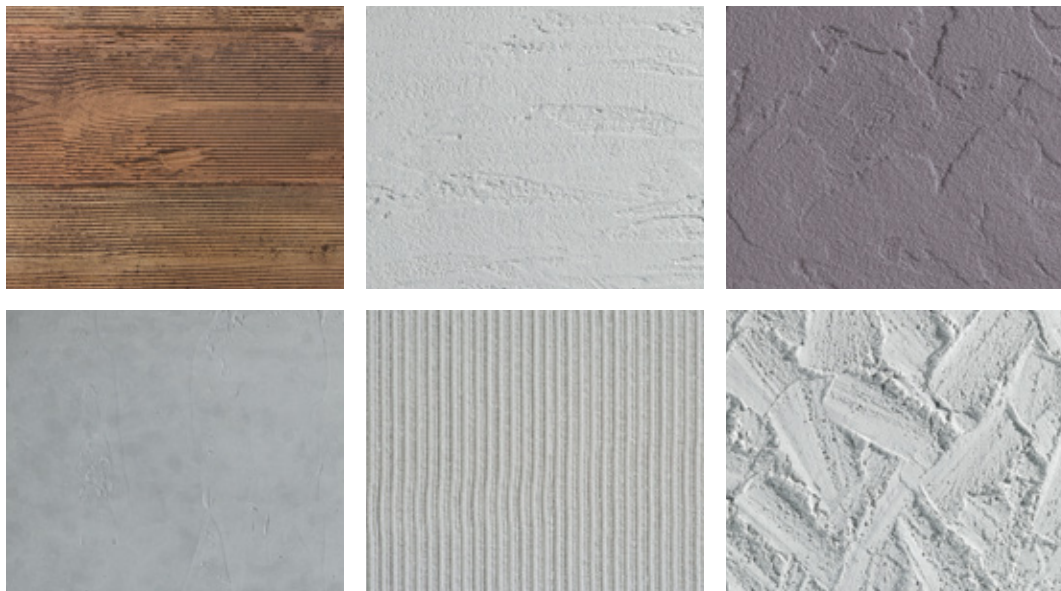
INVESTITOR:

ERSTE Immobilien
Kapitalanlagegesellschaft m.b.H.

Fasadne tehnike

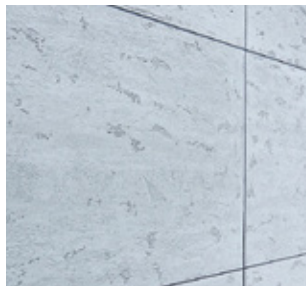
Molerske tehnike više nisu samo za unutrašnje dekoracije. Fasadni malteri različitih granulacija i posebno dizajnirane formule daju mogućnost izvođenja različitih fasadnih tehnika – **glatka fasada, imitacija drveta, natur beton, grubi beton, travertino...**

Kreativno oblikovanje fasada sa **Baumit CreativTop** malterom, uz kombinaciju različitih mat ili metalik premaza pruža gotovo beskonačne mogućnosti.



Poljska - Trzebnica

Smooth & Concrete

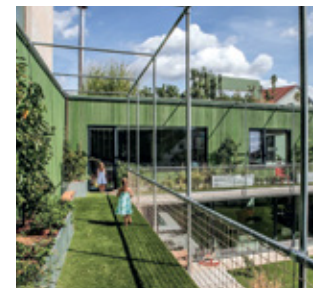


ARHITEKTA:
HomeKoncept

INVESTITOR:
Privatni korisnik

Austrija - Baden

Haus Marie



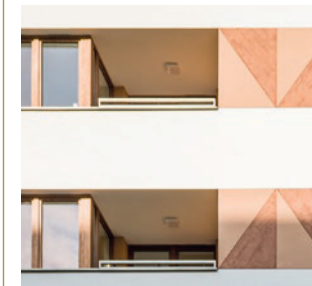
ARHITEKTA:
Caramel Architects

IZVOĐAČ RADOVA:
Ionescu OCTAVIAN /
Sperhansl BaugesmbH

INVESTITOR:
Privatni korisnik

Poljska - Krakov

Dobrego III



ARHITEKTA:
UCEES Sp. z o.o. Sp.

IZVOĐAČ RADOVA:
Budimex S.A., MARSEN GLOBAL Sp.
z o.o.

INVESTITOR:
Budimex Nieruchomosci Sp. z o.o.

Paleta novih mozaika

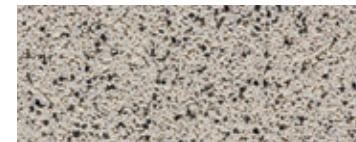
Pored naše osnovne linije od **10 nijansi MosaikTop maltera**, od 2020. godine u ponudi se nalazi **Natural linija**, sa novom optikom.

Novih 8 nijansi iz Natural linije su osmišljeni u cilju povećanja izbora arhitektama pri kreiranju. Dodatak **opiljaka prirodnog kamena** u kombinaciji sa mozaik kamenčićima ovu paletu čini odličnim izborom koji će objektu dati autentičan izgled.

Nova linija inspirisana prirodom pravljen je po unapređenoj recepturi, što omogućava upotrebu mozaika i na većim fasadnim površinama.



M 337 Montblanc



M 338 Olympus



M 339 Castle



M 340 Babia



M 341 Rocky



M 342 Everest



M 343 Etna



M 344 Vesuvius



Aplikacija za tehnike i detalje

Naša nova **Augmented Reality aplikacija** spaja dizajn i praksu. Prvi deo aplikacije prikazuje različite **fasadne tehnike** koje je moguće sagledati pomoću novih tehnologija i proširene realnosti. Drugi deo aplikacije su **3D prikazi karakterističnih detalja** na jednom objektu uz neophodne tehničke specifikacije.



Color Finder

Baumit je posebno ponosan na svoj **Color Finder** koji nam pomaže u odabiru boja. Aparat, koji prati dodatna aplikacija na telefonu, prislanjanjem na određenu boju (postojeća fasada, boja iz različitih kataloga ili boja koju ste приметили u nekom časopisu ili knjizi) daje opšte karakteristike boje i nudi predloge najsličnijoj nijansi u Baumit Life, Ral i drugim ton kartama.



Fasadni sistemi

Kao evropski lider u fasadnim materijalima, Baumit nudi niz **ETICS sistema** (sistemi kontaktne fasade) sa različitim termoizolacionim pločama: EPS, vuna, Open –inovativne Baumit grafitne perforirane EPS ploče sa povećanim koeficijentom paropropusnosti.

Kombinovanjem desetak vrsta lepkova i isto toliko završnih dekorativnih maltera dobijamo **preko 50 fasadnih sistema** koji se mogu primeniti na svim objektima. Svi Baumit ETICS sistemi poseduju **ETA sertifikate**.

Baumit proizvodi seriju **premium završnih dekorativnih maltera**. U pitanju su unapređeni silikonski, silikatni i akrilni malteri kojima su pored dosadašnjih prednosti dodate inovativne funkcije. Nanopor i StarTop su **samočisteći** fasadni malteri dok je PuraTop posebno dizajniran **za tamne i intenzivne tonove** na fasadi koji su danas sve zastupljeniji.



Dodatna podrška projektantima:

- Kompletna **tehnička podrška** u definisanju opisa za projekatnu dokumentaciju
- **Smernice za izvođenje fasadnih sistema** - priručnik koji definiše pravilnu ugradnju ETICS sistema. Obuhvaćeni su standardi, priprema podloge, komponente ETICS sistema, način i detalji ugradnje.
- **Sistemi sa teškim oblogama** - Smernice za ugradnju ETICS sistema koji za završnu obradu imaju listele, keramiku ili kamen. Obzirom da je težina ovih završnih obloga značajna, potrebno je pravilno definisati sve slojeve sistema u samom projektu



Healthy Living

U skladu sa misijom kompanije "Želimo da ljudi žive u zdravim, energetski efikasnim i lepim domovima" kompanija Baumit je osnovala **Viva istraživački park** - najveći istraživački centar u Evropi namenjen za uporedne studije o građevinskom materijalu.

Kao rezultat višegodišnjeg istraživanja nastao je koncept Healthy Living proizvoda.

Važno je napomenuti da primena Healthy living proizvoda nema značajan uticaj na troškove gradnje, dok sa druge strane daje velike benefite.

Klijentima, koji su do sada primenili Baumit HealthyLiving sisteme, investicija se višestruko isplatila u pogledu povećanja tržišne vrednosti stanova i brzine prodaje. Nakon završetka radova Baumit izdaje sertifikat kao potvrdu o primeni materijala koji imaju povoljan uticaj na zdravlje korisnika.



Razvoj i unapređenje svih naših proizvoda vođeni su idejom zdravog stanovanja, međutim dva sistema za unutrašnje zidove posebno se izdvajaju svojim karakteristikama:

Baumi Klima Sistem poboljšavaju klimu u unutrašnjim prostorima, održavajući vlažnost vazduha na optimalnom nivou (između 40% i 60%) uz prirodnu dezinfekciju vazduha i sprečavanje taloženja prljavštine, plesni i štetnih mikroorganizama.

Baumit Ionit Sistem je jedini sistem proizvoda za unutrašnje zidove koji povećava koncentraciju prirodnih vazdušnih jona u enterijeru, smanjuje nivo prašine i alergena i istovremeno aktivno reguliše vlažnost vazduha u unutrašnjim prostorijama!



Revitalizacija, renoviranje i restauracija

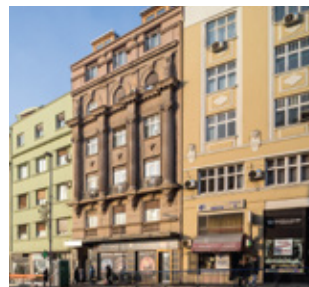
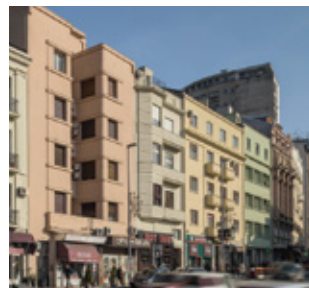
Objekti pod zaštitom su oblast u kojoj **Baumit** ima bogato iskustvo širom cele Evrope. Tehnička podrška pri projektovanju objekata ovog tipa je od izuzetnog značaja.

Pametan i specifičan pristup svakom objektu je deo uspešne realizacije projekta. Istorijski objekti i objekti na listama kulturne baštine su jedinstveni i zaslužuju najviši stepen kvaliteta materijala koji se koriste za njihovo renoviranje. Upravo takvi su **Baumit Sanova** proizvodi.



Srbija - Beograd

Gradske fasade



IZVOĐAČ RADOVA:

Parthenon Gradnja

INVESTITOR:

Grad Beograd

Nemačka - Berlin

Schlüterhof, Berlin Palace



ARHITEKTE:

Prof. Franco Stella Projektgemeinschaft:
FS HUF PG, HILMER & SATTLER und
ALBRECHT Gesellschaft von Architekten
mbH, gmp Generalplanungsgesellschaft
mbH

IZVOĐAČ RADOVA:

Aktiv Bau, Berlin, F.X. Rauch

INVESTITOR:

Stiftung Berliner Schloss - Humboldtforum

Poljska - Kozenice

Regionalni muzej



ARHITEKTA:

ARCHBUD Anna Kuran

IZVOĐAČ RADOVA:

Korporacja Budowlana DARCO
Dariusz Zak

INVESTITOR:

Muzej Regionalne w Kozenicach



baumit.com



Baumit d.o.o.

Smederevski put 25k

11130 Beograd, Srbija

Tel: +381 (0)11 347 50 79

+381 (0)11 347 50 82

office@baumit.rs

www.baumit.rs

Baumit. Ideje budućnosti.